



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«САМАРСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТЕДОБЫЧИ»
(ООО «СамараНИПИнефть»)

Строительство инфраструктуры для запуска скважин ГТМ 2019-2020гг. (РИТС-1)

(Сорочинско-Никольское месторождение)

**в границах МО Кинзельский сельсовет и МО Яшкинский сельсовет
Красногвардейского района Оренбургской области**

Проект планировки территории. Основная часть. 6055П.

раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»

раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

6220П-ПП-137.000.000-ПЗУ-25



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«САМАРСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТЕДОБЫЧИ»
(ООО «СамараНИПИнефть»)

Строительство инфраструктуры для запуска скважин ГТМ 2019-2020гг. (РИТС-1)

**в границах МО Кинзельский сельсовет и МО Яшкинский сельсовет
Красногвардейского района Оренбургской области**

Проект планировки территории. Основная часть. 6055П.

раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»

раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

6220П-ПП-137.000.000-ПЗУ-25

Главный инженер

Кашаев Д.В.

Главный инженер проекта

Щербаков О.Ю.

В разработке технической документации (основных проектных решений) принимали участие специалисты:

Отдел землеустроительных работ:

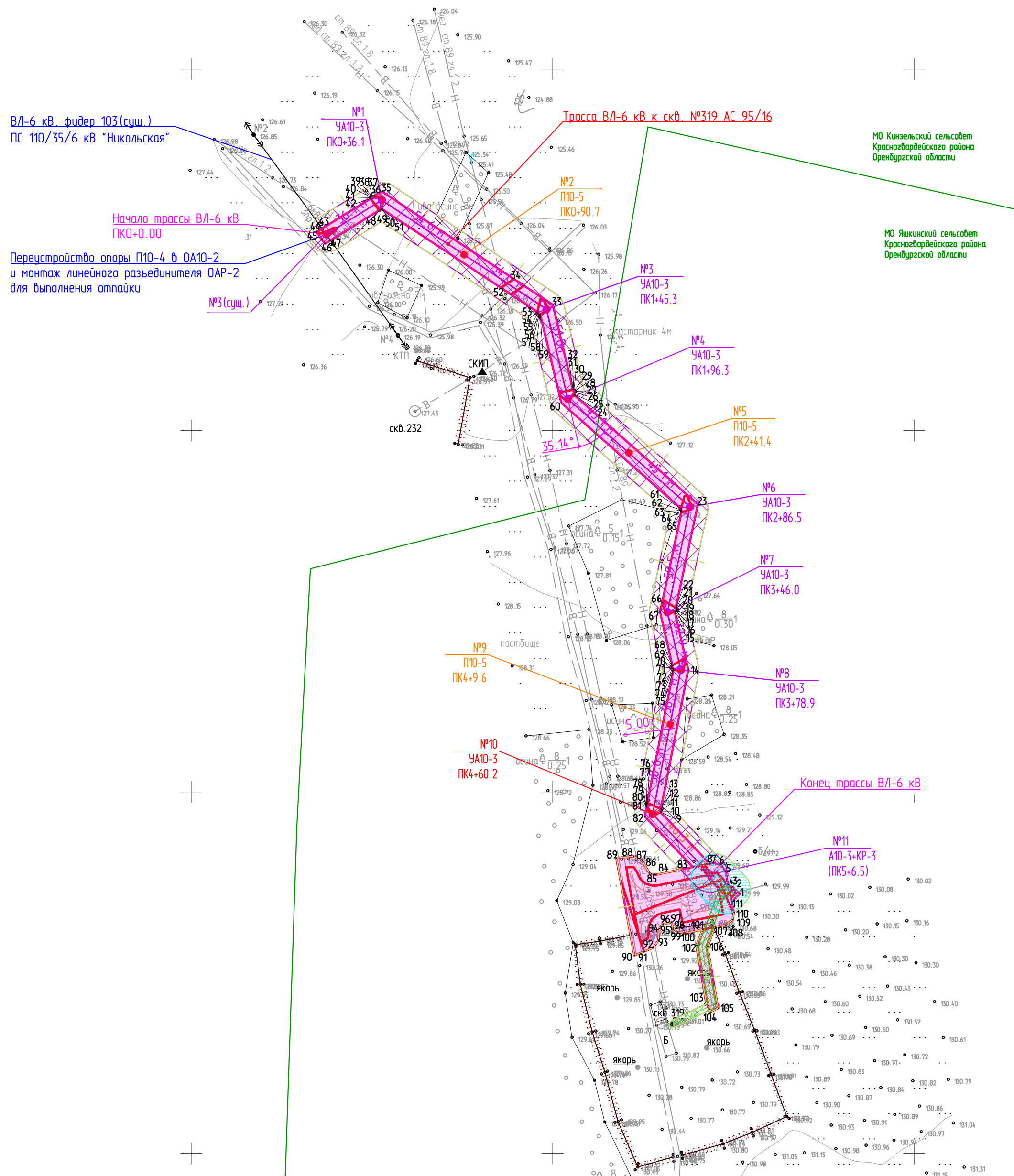
Начальник отдела В.Б. Явкина

Исполнитель А.А. Стрелкова

Взам. инв. №		Подпись и дата								
Инв. № подл.							6220П-ПП-137.000.000-ПЗУ-25	Стадия	Лист	Листов
	Изм.	Копуч	Лист	№док	Подп.	Дата	Проект планировки территории. Основная часть. 6055П.	ПП	СС.1	21
								 САМАРАНИПНЕФТЬ		
	Н.контроль	Явкина								

Состав документации по планировке территории

Номер тома	Обозначение	Наименование
1	6220П-ПП-137.000.000-ПЗУ-25	Проект планировки территории Основная часть Раздел 1. Проект планировки территории. Графические материалы
2	6220П-ПП-137.000.000-ПЗУ-26	Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта Материалы по обоснованию Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графические материалы Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
3	6220П-ПП-137.000.000-ПЗУ-27	Проект межевания территории Основная часть Раздел 5. Основная часть. Чертеж межевания территории основной части Материалы по обоснованию Раздел 6. Чертеж межевания территории материалов по обоснованию



Примечание:

1. Границы территорий в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, установлены по внешним границам максимально удаленных от проектируемого маршрута прохождения линейных объектов зон с особыми условиями использования территории, которая подлежит установлению в связи с размещением линейного объекта.
2. Согласно письма №01/558 от 03.03.2020г. на Территориях Кинзельский и Яшкинский сельсоветов Красногвардейского района Оренбургской области границы зон капитального строительства отсутствуют.
3. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройке) из зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют.
4. Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории для сквонга принимается 300 м, согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1200-03.

Формат А2

Содержание

1 Проект планировки территории. Графическая часть.....	1.1
2 Положение о размещении линейных объектов	2.1
2.1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов.....	2.1
2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	2.1
2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	2.2
2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	2.1
2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	2.2
2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	2.3
2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	2.3
2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	2.2
2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	2.9

1 Проект планировки территории. Графическая часть

№ п/п	Наименование документа в составе графической части	Количество листов	Примечание
1	Чертеж красных линий	-	<i>В соответствии с Федеральным законом от 02.08.2019 №283-ФЗ красные линии устанавливаются для территорий общего пользования, красные линии в данном объекте не устанавливаются, так как отсутствуют территории общего пользования.</i>
	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	1	
2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	—	<i>необходимость в разработке отсутствует</i>

2 Положение о размещении линейных объектов

2.1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Площадка скважины №319 Сорочинско-Никольского месторождения включает в себя следующее:

- устройство подъездной автодороги, протяженностью – 42,36м;
- строительство ВЛ 6 кВ. Электроснабжение скважины №319 Сорочинско-Никольского месторождения предусматривается, по проектируемой отпайке ВЛ-6 кВ, от существующего фидера «103» ПС 110/35/6 «Никольская». Протяженность трассы ВЛ-6 кВ, без учета перекидки проводов ВЛ на КТП, составляет 0,5065 км. С учетом перекидки проводов протяженность ВЛ составляет 0.51 км.

Проектом предусмотрено:

- - переустройство, на существующей ВЛ-6 кВ фидера «103» ПС 110/35/6 кВ «Никольская» (отпайка на скв. №232), опоры П10-4 №3 в опору ОА10-2 (установка подкоса и дополнительных металлоконструкций);
- - строительство отпайки ВЛ-6 кВ от опоры ОА10-3 (№3) до площадки проектной КТП скважины №319, с установкой на опоре ВЛ перед КТП линейного разъединителя;
- установка комплектной трансформаторной подстанции 6/0,4 кВ, в климатическом исполнении и категорией размещения У1, для электроснабжения потребителей скв. №319;
- монтаж и строительство систем заземления и молниезащиты проектируемых сооружений.

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зоны планируемого размещения участка строительства «Строительство инфраструктуры для запуска скважин ГТМ 2019-2020гг. (РИТС-1)» устанавливаются на следующих территориях:

Таблица 2.5 - Территории, на которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Субъект РФ	Оренбургская область
Муниципальный район	Красногвардейский
Городской округ в составе субъекта РФ	-
Поселение	Кинзельский сельсовет, Яшкинский сельсовет
Населенный пункт	-
Внутригородская территория города федерального значения	-

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Границы зон планируемого размещения сформированы по границам полосы отвода, в соответствии с параметрами объекта, планируемого к размещению.

Ширина полосы временного отвода для трасс ВЛ-6 кВ составляет 8,0 м., для трассы кабельной линии составляет 6,0 м., в соответствии с Приказом Минэнерго РФ № 14278 тм-т1 от 20.05.1994 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0.38 - 750 кВ»;

Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения приведены в таблице 2.6.

Таблица 2.6 - Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения

№№ пунктов	X	Y			
1	524743,54	2185303,47	48	525122,11	2185104,35
2	524747,60	2185299,41	49	525122,25	2185104,85
3	524747,03	2185298,81	50	525122,61	2185105,22
4	524748,74	2185297,18	51	525122,73	2185105,40
5	524756,01	2185295,69	52	525075,39	2185176,84
6	524760,01	2185292,81	53	525065,65	2185191,55
7	524760,69	2185288,61	54	525065,42	2185191,50
8	524760,33	2185286,86	55	525064,70	2185191,61
9	524788,93	2185259,67	56	525064,33	2185191,97
10	524789,34	2185260,12	57	525064,20	2185192,47
11	524789,84	2185260,26	58	525064,29	2185192,91
12	524790,34	2185260,12	59	525064,39	2185193,10
13	524790,52	2185259,92	60	525015,38	2185204,76
14	524867,59	2185275,02	61	524956,75	2185271,07
15	524899,58	2185267,63	62	524956,13	2185270,91
16	524899,91	2185267,70	63	524955,88	2185270,88
17	524900,07	2185268,13	64	524955,38	2185271,01
18	524900,51	2185268,66	65	524955,06	2185271,33
19	524901,01	2185268,79	66	524904,85	2185260,58
20	524901,51	2185268,66	67	524899,52	2185259,43
21	524901,86	2185268,31	68	524870,02	2185266,25
22	524901,97	2185268,14	69	524869,92	2185266,09
23	524959,18	2185280,39	70	524869,57	2185265,74
24	525019,69	2185211,95	71	524869,07	2185265,61
25	525020,15	2185211,84	72	524868,57	2185265,74
26	525021,10	2185212,61	73	524868,13	2185266,26
27	525021,72	2185212,83	74	524867,96	2185266,72
28	525022,22	2185212,70	75	524867,45	2185266,84
29	525022,59	2185212,33	76	524793,68	2185252,39
30	525022,72	2185211,83	77	524793,59	2185252,06
31	525022,70	2185211,61	78	524793,22	2185251,69
32	525022,62	2185211,26	79	524792,72	2185251,56
33	525069,59	2185200,09	80	524792,25	2185251,68
34	525080,11	2185184,21	81	524791,65	2185251,99
35	525132,25	2185105,52	82	524786,46	2185250,98
36	525129,62	2185101,33	83	524758,44	2185277,62
37	525129,90	2185100,21	84	524754,26	2185257,15
38	525129,94	2185099,97	85	524754,65	2185254,39
39	525129,80	2185099,47	86	524755,58	2185253,31
40	525129,44	2185099,10	87	524761,97	2185249,55
41	525128,94	2185098,97	88	524764,36	2185244,76
42	525128,30	2185099,19	89	524763,46	2185235,22
43	525111,54	2185071,93	90	524709,50	2185245,12
44	525109,96	2185069,36	91	524711,72	2185250,58
45	525106,00	2185072,11	92	524713,76	2185255,58
46	525103,47	2185074,10	93	524717,86	2185258,46
47	525105,16	2185076,84	94	524724,45	2185259,08
			95	524725,74	2185259,70
			96	524726,82	2185261,03

97	524727,93	2185265,71
98	524724,72	2185266,68
99	524722,52	2185268,87
100	524721,84	2185273,08
101	524723,84	2185282,84
102	524715,06	2185279,55
103	524683,85	2185284,89
104	524678,23	2185287,14

105	524680,40	2185291,57
106	524714,47	2185285,74
107	524725,26	2185289,79
108	524726,45	2185295,61
109	524729,33	2185299,61
110	524733,53	2185300,29
111	524739,37	2185299,10

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Необходимость в переносе (переустройстве) линейных объектов из зоны планируемого размещения участка строительства «Строительство инфраструктуры для запуска скважин ГТМ 2019-2020гг. (РИТС-1)» отсутствует.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов:

Правилами землепользования и застройки МО Кинзельский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области утвержденный решением совета депутатов №25/2 от 28.06.2018 г. и МО Яшкинский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области утвержденный решением совета депутатов №26/2 от 09.08.2018г. указанный параметр, в отношении территорий, в границах которых планируется размещение проектируемых объектов, не установлен. Установление параметров проектом планировки территории не предусматривается.

- ***Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны:***

Правилами землепользования и застройки МО Кинзельский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области утвержденный решением совета депутатов №25/2 от 28.06.2018 г. и МО Яшкинский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области утвержденный решением совета депутатов №26/2 от 09.08.2018г. указанный параметр, в отношении территорий, в границах которых планируется размещение проектируемых объектов, не установлен. Установление параметров проектом планировки территории не предусматривается.

- ***Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов:***

Правилами землепользования и застройки МО Кинзельский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области утвержденный решением совета депутатов №25/2 от 28.06.2018 г. и МО Яшкинский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области утвержденный решением совета депутатов №26/2 от 09.08.2018г. указанный параметр, в отношении территорий, в границах которых планируется размещение проектируемых объектов, не установлен. Установление параметров проектом планировки территории не предусматривается.

- ***Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:***
требования к цветовому решению внешнего облика объектов;
требования к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;

требования к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения:

Участок планируемых работ располагается вне границ территории исторического поселения федерального или регионального значения, в связи с этим данным проектом не устанавливаются требования к цветовому решению внешнего облика объектов, требования к строительным материалам, определяющим внешний облик объекта, требования к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Ведомость пересечений проектируемого объекта с существующими объектами капитального строительства приведена в таблице 4.1 тома «Материалы по обоснованию проекта планировки территории».

Согласно письма администрации МО Красногвардейский район Оренбургской области №01/558 от 03.03.2020г. в зоне планируемого размещения проектируемого объекта отсутствуют границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленных ранее утвержденной документацией по планировке территории.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации представляют собой уникальную ценность для всего многонационального народа Российской Федерации и являются неотъемлемой частью всемирного культурного наследия. В связи с этим необходимо учитывать режим регулирования хозяйственной деятельности в зоне памятников, следовательно, проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных и иных работ на территории памятника или ансамбля запрещаются, за исключением работ по сохранению объектов культурного наследия.

В случае обнаружения на территории, подлежащей хозяйственному освоению, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в проекты проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ должны быть внесены разделы об обеспечении сохранности обнаруженных объектов до включения данных объектов в реестр, а действие положений землеустроительной, градостроительной и проектной документации, градостроительных регламентов на данной территории приостанавливается до внесения соответствующих изменений. Хозяйственная и иная деятельность на территориях объектов культурного наследия производится по согласованию с государственными органами по охране культурного наследия.

По результатам археологического обследования объектов, обладающих признаками историко-культурного наследия с точки зрения археологии, не обнаружено.

Согласно письма инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области №55-1-246 от 11.02.2020г. на участке проектирования отсутствуют объекты культурного наследия народов Российской Федерации.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Для оценки современного состояния атмосферного воздуха территории работ использованы результаты лабораторного экоаналитического контроля за состоянием окружающей природной среды на рассматриваемых месторождениях. В настоящее время в соответствии с «Программой мониторинга состояния окружающей среды на объектах АО «Оренбургнефть» на 2019 год» на рассматриваемых месторождениях ведется контроль.

На основании оценки состояния атмосферного воздуха можно сделать вывод:

- по исследуемым показателям содержание вредных примесей в данных пробах атмосферного воздуха не превышает ПДК в атмосферном воздухе населенных мест;
- исследуемая территория по фоновому уровню загрязнения атмосферы соответствует санитарно-гигиеническим и экологическим нормативам,
- современное санитарно-гигиеническое состояние воздушного бассейна на рассматриваемой территории не вызывает опасений,
- размещения объекта является благоприятным с учетом расстояния до территории жилой застройки и других территорий с нормируемыми показателями загрязнения атмосферы.

Определяющим направлением рекомендуемых мероприятий по уменьшению загрязнения атмосферного воздуха для проектируемых объектов является обеспечение нормативных санитарно-гигиенических условий для рабочих и населения, проживающего в районе размещения объекта.

С целью максимально возможного сокращения выбросов вредных веществ в атмосферу в проекте предусмотрено:

- состав и свойства дорожно-строительных материалов должны соответствовать требованиям технических стандартов, норм и спецификаций;
- строительное оборудование и машины с двигателями внутреннего сгорания должны регулироваться и проходить проверку на токсичность выхлопных газов;
- управление качеством использования топлива, использованного для транспортных средств и дорожной техники;
- стопроцентный контроль сварных соединений;
- для предотвращения выделений взрывоопасных и вредных газов в атмосферу проектом предусмотрена герметизированная схема технологического процесса;
- проектируемое технологическое оборудование оснащено приборами контроля состояния оборудования, автоматического регулирования и автоматического управления, сигнализацией отклонения параметров от заданных значений, приборами местного и дистанционного управления;
- для контроля деятельности предприятия предполагается проведение экологического контроля за состоянием приземного слоя атмосферного воздуха.

Осуществление указанных проектных решений позволит снизить ущерб, наносимый производственной деятельностью предприятия окружающей природной среде.

Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

Интенсивное ведение строительных работ и эксплуатация объектов и сооружений нефтегазодобычи приводят к значительным разрушениям поверхностного и растительного слоя. При этом нарушенные земли в условиях постоянной техногенной нагрузки обладают крайне незначительной способностью к самовосстановлению.

В соответствии с Земельным Кодексом РФ предприятия, учреждения и организации при разработке полезных ископаемых, проведении строительных и других работ обязаны: после окончания работ за свой счет привести нарушаемые земли и занимаемые земельные участки в состояние, пригодное для дальнейшего использования их по назначению.

В настоящей работе, с целью снижения техногенной нагрузки на почвенно-растительный покров

и защиты экосистемы от разрушения и восстановления ее зонального типа, предусматривается:

- при проведении работ с механическим повреждением плодородного (гумусово-аккумулятивного) слоя почвы обеспечить селективную выемку и складирование почв для последующего возвращения при проведении рекультивации (для горизонтов почв с содержанием гумуса более 1 %) по ГОСТ 17.5.3.06-85 «Охрана природы. Земли. Требования к определению норм снятия плодородного слоя почвы при производстве земляных работ»;
- техническая и биологическая рекультивация нарушенных земель;
- планировочные работы в полосе земельного отвода после завершения строительных работ, устранение ям и рытвин, возникших при строительстве;
- тщательная уборка строительного мусора, бытовых отходов и их утилизация (вывоз на ближайшие пункты утилизации);
- предотвращение возникновения аварийных ситуаций и нарушений технологических процессов, ликвидация последствий аварий;
- для сохранения плодородного слоя почв под стройплощадки и временные объезды будут заняты минимально необходимые площади земель; все работы по строительству будут выполняться в пределах землеотвода.
- консервация нарушенных земель, при невозможности их рекультивации в установленные сроки;
- обвалование устья скважины с целью предотвращения растекания нефтесодержащей жидкости по поверхности земли;
- для предотвращения попадания производственно-дождевых стоков на окружающую территорию открытые технологические площадки запроектированы с покрытием из бетонных плит и установкой бордюрного камня. На площадках предусмотрено устройство бетонных дождеприемников.

Тщательное соблюдение проектных мероприятий по охране и восстановлению земель не требует особых материальных затрат и не приведет к нарушению экологического баланса в данной экосистеме.

Мероприятия по охране вод и водных биоресурсов

С целью охраны и рационального использования водных ресурсов при строительстве проектируемого объекта в настоящей работе предусмотрен комплекс водоохранных мероприятий по следующим основным направлениям:

- все временные здания и сооружения размещаются на специально отведенной строительно-административной площадке, находящейся за пределами водоохранной зоны;
- строительная техника и механизмы хранятся на специальной площадке за пределами водоохранной зоны;
- все стационарные механизмы, работающие на двигателях внутреннего сгорания, устанавливаются на металлические поддоны для сбора масла, конденсата и топлива; поддоны периодически очищаются в специальные емкости и их содержимое утилизируется;
- на всех видах работ применяются технически исправные машины и механизмы с отрегулированной топливной арматурой, исключающей потери ГСМ и попадание горюче-смазочных материалов в грунт;
- горюче-смазочные материалы хранятся в закрытой таре, исключающей их протекание, а для складирования строительного мусора и отходов отводятся специальные места с емкостями, по мере их накопления они вывозятся в установленном порядке для утилизации согласно договорам, заключаемым подрядчиками строительных работ;
- строительные площадки оборудуются туалетами контейнерного типа;
- по окончании работ предусматривается ликвидация опалубки, строительного мусора, остатков растворов; вспомогательные конструкции демонтируются и вывозятся;
- после окончания работ участки, на котором были расположены стройплощадки, рекультивируются и благоустраиваются;
- полная герметизация технологических процессов транспорта нефти;
- соблюдение технологических параметров производства и обеспечение нормальной эксплуатации сооружений и аппаратов;

- организация регулярных режимных наблюдений за уровнями и качеством подземных вод;
- ведение учета всех фактических источников загрязнения на месторождении и прилегающей к нему территории.

В целом, изложенные выше мероприятия при их внедрении и эффективной реализации позволяют снизить уровень воздействий на поверхностные и подземные воды до минимального и приемлемого уровня.

В целях поддержания благоприятного гидрологического и гидрохимического режимов рек и других водных объектов устанавливаются водоохранные зоны, представляющие собой территорию, на которой устанавливается специальный режим для предотвращения засорения, загрязнения и истощения вод. Создание водоохранной зоны является составной и неотъемлемой частью природоохранных мероприятий.

Водоохранной зоной является территория, примыкающая к акватории рек, озер и водохранилищ, на которой устанавливается специальный режим хозяйственной и иных видов деятельности с целью предотвращения загрязнения, засорения, заиления и истощения водных объектов.

Согласно ст. 65 «Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы» «Водного Кодекса», № 74 ФЗ от 03.06.2006 г., размеры и границы водоохранных зон и прибрежных защитных полос устанавливаются исходя из физико-географических, почвенных, гидрологических и других условий.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- до десяти километров - в размере пятидесяти метров;
- от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;
- от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров.

В пределах водоохранной зоны запрещается:

- использование сточных вод для удобрения почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Ширина прибрежной полосы для рек и озер устанавливалась от среднесуточного уреза воды в летний период в зависимости от характеристики прилегающих к водоисточникам угодий и крутизны склонов.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Ширина прибрежной защитной полосы озера, водохранилища, имеющих особо ценное рыбохозяйственное значение (места нереста, нагула, зимовки рыб и других водных биологических ресурсов), устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона прилегающих земель.

Границы прибрежных полос закрепляются информационными водоохранными знаками. Водоохранные знаки намечаются с учетом сложившегося отрицательного воздействия на водные объекты; в данном проекте в местах пересечения рек проектируемыми трассами. Водоохранные знаки устанавливаются в водоохранной зоне со стороны прибрежной полосы и указывают на особый режим ведения хозяйственной деятельности в целях уменьшения антропогенного воздействия на гидрографическую сеть.

В пределах прибрежных защитных полос запрещается: распашка земель, размещение отвалов размываемых грунтов, выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов

Актуальной проблемой остается удаление и складирование, а в дальнейшем утилизация и захоронение отходов производства неизбежно появляющихся при строительстве и эксплуатации проектируемых объектов.

Интенсивное ведение строительных работ и эксплуатация объектов и сооружений нефтегазодобычи приводят к образованию отходов, которые требуют для накопления не только определенных площадей, но и могут являться источником загрязнения (при наличии в них испаряющихся или растворяющихся вредных веществ или мелкодисперсных частиц) атмосферы, территории, поверхностных и подземных вод, а также наносить ущерб окружающей природной среде при захлапывании земель несанкционированными свалками отходов.

Поэтому в настоящей работе, с целью защиты экосистемы от разрушения и сокращения негативного воздействия на компоненты окружающей среды, а также для восстановления ее зонального типа, предусматривается:

- соблюдать действующие экологические, санитарно – эпидемиологические и технологические нормы и правила при обращении с отходами и принимать меры, обеспечивающие охрану окружающей среды и сбережение природных ресурсов;
- техническая и биологическая рекультивация нарушенных земель;
- планировочные работы в полосе земельного отвода после завершения строительных работ, устранение ям и рытвин, возникших при строительстве;
- тщательная уборка строительного мусора, бытовых отходов и их утилизация (вывоз на ближайшие пункты утилизации);
- осуществлять раздельное накопление образующихся отходов по их видам, классам опасности и другим признакам в специально предназначенные для этих целей емкости с тем, чтобы обеспечить их использование в качестве вторичного сырья, переработку или последующее размещение;
- оснащение строительной площадки (в период строительства) инвентарными контейнерами для раздельного накопления отходов;
- обеспечивать условия, при которых отходы не оказывают вредного воздействия на состояние окружающей среды и здоровье людей при необходимости временного накопления производственных отходов на промышленной площадке (до момента использования отходов в последующем технологическом цикле или направления на объект размещения);
- вести достоверный учёт наличия, образования, использования, утилизации и накопления всех отходов;
- временное накопление отходов производства и потребления на территории предприятия осуществляется в специально отведенных и оборудованных для этой цели местах (на площадках временного накопления отходов); временное накопление отходов производства и потребления не приводит к нарушению гигиенических нормативов и ухудшению санитарно-эпидемиологической обстановки на данной территории;
- для накопления отходов отводятся специальные площадки в пределах полосы строительства, размещение площадок выполняется за пределами водоохраных зон и прибрежных защитных полос поверхностных водных объектов на возвышенных участках, исключающих возможное естественное подтопление;
- четкое соблюдение режимов накопления, графиков и мест назначения вывоза временно накопленных отходов;

- отходы, подлежащие переработке (лом черных металлов и т. п.), по окончании строительных и демонтажных работ передаются соответствующим организациям;
- при обращении с отходами соблюдаются правила пожарной безопасности, сжигание порубочных остатков и прочих отходов не допускается;
- несанкционированные свалки отходов и самовольное захоронение запрещаются, все отходы подлежат вывозу для дальнейшего обращения;
- в соответствии с экологическими нормами на участках, объектах строительства, вахтовых посёлках, промышленных базах запрещено: сбрасывать отходы в водоёмы общего пользования, подземные водоносные горизонты; сжигать различные виды отходов в земляных ямах, емкостях и т.п., то есть вне специальных устройств, оборудованных системой газоочистки продуктов сжигания; размещать в населенных пунктах, складирование промышленных отходов, производственного и бытового мусора и других отходов, являющихся источниками загрязнения атмосферного воздуха пылью, вредными газообразными и дурнопахнущими веществами, а также сжигание указанных отходов на территории предприятия, населённых пунктов (кроме случаев, когда сжигание осуществляется с использованием специальных установок при соблюдении требований по охране атмосферного воздуха).
- транспортировка отходов должна осуществляться способами, исключающими возможность их потери в процессе перевозки, создание аварийных ситуаций, причинение вреда окружающей среде, здоровью людей, хозяйственным или иным объектам;
- предотвращение возникновения аварийных ситуаций и нарушений технологических процессов, ликвидация последствий аварий;
- локализация разливов созданием обваловок и вывоз грунта, загрязненного нефтью, на очистку;
- антикоррозионная защита трубопроводов;
- на всех этапах строительства следует выполнять мероприятия, предотвращающие разлив горюче-смазочных материалов, слив на трассе отработанных масел и т.п.;
- строительная колонна должна быть оснащена передвижным оборудованием - мусоросборниками для накопления, строительных отходов и мусора на трассе и емкостями для накопления отработанных горюче-смазочных материалов (ответственность за проведение работ по накоплению строительных отходов и ГСМ возлагается на начальника колонны);
- с целью уменьшения нарушений окружающей среды все строительно-монтажные работы должны проводиться исключительно в пределах полосы отвода;
- централизация объектов на промплощадках.

Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания

Проектируемое строительство, связано с различного рода нарушениями растительного покрова. Потенциальными источниками нарушения целостности почв и, в основном, как следствие растительных сообществ являются всевозможные технологические процессы, и в первую очередь это касается строительства производственных объектов. Основное воздействие на растительность будет связано с механическими нарушениями целостности растительного покрова в результате строительства проектируемых объектов: при отчуждении почвенно-растительного покрова в процессе выемки грунта для прокладки трубопроводов, а также при маневрировании техники, задействованной в различных производственных процессах. При этом если рытье траншей (выемка грунта) вызывает полное уничтожение естественного почвенно-растительного покрова, то при движении техники неизбежны механические повреждения лишь надземных частей растений.

На этапе эксплуатации проектируемого объекта воздействие на растительный покров значительно снизится. Прежде всего, это касается механических нарушений, которые по завершению строительства будут сведены к минимуму (механические нарушения слабой степени в этот период могут наблюдаться только при проведении различного рода ремонтных работ).

Таким образом, в целом на период строительства прогнозируется средняя степень воздействия на растительный покров, а на период эксплуатации – слабая (незначительная).

При выполнении проектных решений и соблюдении необходимых экологических требований растительный покров на смежных (прилегающих) с проектируемой территорией участках нарушениям подвержена не будет.

Наиболее значимыми и интенсивными факторами воздействия на животный мир могут являться: прямое изъятие мест обитания, ухудшение кормовой базы и фактор беспокойства.

При строительстве проектируемых объектов основными источниками прямого воздействия на животных будут являться опорно-двигательная часть строительных машин, механизмов всех видов автотранспорта. На участках строительства при полном сведении растительности и частичном нарушении рельефа можно ожидать смену биогеоценозов. После прекращения работ и проведения рекультивационных работ биотопы на прилегающих участках способны самовосстановиться. Проектируемые объекты не могут служить серьезной помехой при передвижении животных. Воздействие на этапе строительства связано с фактором беспокойства, обусловленным работой оборудования, движением автотранспорта, присутствием людей и связанными с этим шумом, запахом, вибрациями и прочими физическими факторами. Прямое механическое воздействие на животный мир будет оказано на представителей фауны, обитающих непосредственно на площадках строительства. Шумовое воздействие строительных работ производит отпугивающий эффект, что в период строительства несколько снижает травматизм и гибель животных от прямого механического воздействия.

Воздействие на животный мир от строительных площадок в целом прогнозируется как умеренное. Масштабы антропогенного воздействия после реализации проектных решений значительно уменьшатся, а его степень снизится.

Проектируемый объект не является фактором дополнительной нагрузки на растительный и животный мир. Его безаварийная эксплуатация не приведёт к изменению существующего состояния ни одного компонента окружающей природной среды.

В рамках общего техногенного воздействия на данной территории можно утверждать, что реализация проектных решений, при строгом соблюдении технологии производства и природоохранных мероприятий не окажет дополнительного отрицательного воздействия на животный мир на сильно преобразованных территориях.

Проектные мероприятия по охране растительности совпадают с соответствующими мероприятиями по охране почв.

На территории рассматриваемой промышленной зоны с целью охраны окружающей среды предусмотрены следующие мероприятия:

- предотвращение возникновения аварийных ситуаций и нарушений технологических процессов, ликвидация последствий аварий;
- антикоррозионная защита трубопроводов;
- размещение объекта и коммуникаций на минимально необходимых площадях;
- осуществление контроля за состоянием окружающей среды;
- тщательная уборка строительного мусора, бытовых отходов и их утилизация;
- после завершения строительства запрещается оставлять неубранные конструкции, оборудование и незасыпанные участки траншей;
- сокращение до возможного минимума времени нахождения открытыми траншей и котлованов, в целях снижения вероятности попадания в них представителей фауны;
- проведение озеленения, уборки прилегающих территорий, после проведения строительных работ проводится рекультивация нарушенных земель;
- на всех этапах строительства следует выполнять мероприятия, предотвращающие разлив горюче-смазочных материалов, слив на трассе отработанных масел и т.п.;
- строительная колонна должна быть оснащена передвижным оборудованием - мусоросборниками для сбора, строительных отходов и мусора на трассе и емкостями для сбора отработанных горюче-смазочных материалов (ответственность за проведение работ по сбору строительных отходов и ГСМ возлагается на начальника колонны);
- с целью уменьшения нарушений окружающей среды все строительно-монтажные работы должны проводиться исключительно в пределах полосы отвода, строгое соблюдение границ землеотвода;
- контроль скоростного режима движения автотранспорта с целью предупреждения гибели животных;
- на всех этапах строительства следует выполнять мероприятия, предотвращающие нерегламентируемую охоту, рыбную ловлю и браконьерство, возгорание естественной растительности, вследствие допуска к работе неисправных технических средств, способных вызвать возгорание;

- промышленные процессы должны осуществляться на производственных площадках, имеющих специальные ограждения, предотвращающие появление на территории этих площадок диких животных (в соответствии с техническими требованиями на проектирование проектными решениями предусмотрены защитные ограждения всех наземных элементов трубопровода (площадки дренажных емкостей, площадки обслуживания узлов ЗРА);
- исключить доступ птиц и животных к местам складирования пищевых и производственных отходов;
- для предотвращения гибели объектов животного мира от воздействия вредных веществ и сырья, находящихся на производственной площадке, необходимо:
 - а) хранить материалы и сырье только на специально отведенных и обустроенных для этого площадках;
 - б) помещать хозяйственные и производственные сточные воды в емкости для обработки на самой производственной площадке или для транспортировки на специальные полигоны для последующей утилизации;
 - в) максимально использовать безотходные технологии и замкнутые системы водопотребления;
 - г) снабжать емкости и резервуары системой защиты в целях предотвращения попадания в них животных;
 - д) запрещается хранение и применение ядохимикатов, удобрений, химических реагентов, горюче-смазочных материалов и других, опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов, сырья и отходов производства без осуществления мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, ухудшения среды их обитания;
- не допускать привлечения, прикармливания или содержания животных на участках строительства;
- проведение ознакомительно-разъяснительной беседы с рабочими о животном мире территории проведения работ и правилах обращения с его представителями;
- борьбу с браконьерством путем запрета привоза и хранения огнестрельного оружия, самодельных устройств;
- для предотвращения риска гибели птиц от поражения электрическим током на ВЛ используются птицевзащитные устройства ПЗУ ВЛ-6-10 кВ в виде защитных кожухов из полимерных материалов;
- в местах пересечения водного объекта, участка концентрации объектов животного мира или на путях их миграции трубопровод оснастить техническими устройствами, обеспечивающими отключение поврежденного в результате аварии участка трубопровода.

Выполнение перечисленных мероприятий позволит значительно снизить негативное воздействие на животный и растительный мир.

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Мероприятия по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не предусмотрены, так как объект проектирования не входит в перечень объектов в отношении которого, согласно постановлению Правительства РФ от 16.02.2008 N 87 (ред. от 06.07.2019) "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию" статья 32, раздел 12 разрабатывается данный раздел.