



**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КИНЗЕЛЬСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
КРАСНОГВАРДЕЙСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.08.2008г.

№ 47-п

с. Кинзелька

**О подготовке проекта правил землепользования и застройки
муниципального образования Кинзельский сельсовет
Красногвардейского района Оренбургской области**

В соответствии с пунктом 3 ст. 4 Федерального закона «О ведении в действие Градостроительного Кодекса Российской Федерации» и пунктом 5;6;ст.31 Градостроительного Кодекса Российской Федерации:

1. Подготовить проект правил землепользования и застройки Муниципального образования Кинзельский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области в срок до 01.09.2008года.

2. Создать комиссию по разработке правил землепользования и застройки Муниципального образования Кинзельский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области (далее комиссия) в следующем составе:

Г.Н.Работягов – председатель комиссии, глава администрации Кинзельского сельсовета;

В.В.Щукина – зам. председателя комиссии, председатель постоянной комиссии Совета депутатов по финансово – экономическому развитию сельскому хозяйству;

Т.И.Конюкова – секретарь комиссии, специалист администрации сельсовета.

Члены комиссии:

С.В.Пешков – директор МХКП «Старт» (по согласованию)

Ж.С.Кавдангалеева – староста п.Степной (по согласованию)

Н.В.Беляева – житель с.Вознесенка (по согласованию)

А.П.Бобылева – староста п.Александровка (по согласованию)

А.В.Максимов – учитель Кинзельской средней школы (по согласованию)

3. Утвердить положение о комиссии по разработке правил землепользования и застройки муниципального образования Кинзельский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области согласно приложения.

4. Установить, что настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Опубликовать постановление и приложение к нему в срок до 01.09.2008 года путем его размещения в помещении администрации сельсовета на стенде, местонахождение которого позволяет ознакомиться с постановлением и приложением к нему всем жителям сельского поселения.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельсовета



Г.Н.Работягов

Разослано: в дело, администрации района, прокурору района, для опубликования во все населенные пункты.

**ПОЛОЖЕНИЕ
О КОМИССИИ ПО РАЗРАБОТКЕ ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ КИНЗЕЛЬСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
КРАСНОГВАРДЕЙСКОГО РАЙОНА**

1. Комиссия руководствуется в своей деятельности Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, федеральными законами, законами области, актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, настоящим Положением и иными правовыми актами по вопросам разработки правил землепользования и застройки.

2. Основными функциями комиссии являются:

2.1. подготовка и внесение предложений по вопросам подготовки правил землепользования и застройки муниципального образования Подольский сельсовет Красногвардейского района;

2.2. координация взаимодействия муниципальных и иных структур в целях подготовки правил землепользования и застройки муниципального образования;

2.3. проведение публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки муниципального образования Кинзельский сельсовет Красногвардейского района;

2.4. учет и рассмотрение предложений и заявлений граждан, юридических лиц по вопросам разработки правил землепользования и застройки муниципального образования Кинзельский сельсовет Красногвардейского района.

3. Комиссия имеет право:

3.1. взаимодействовать в установленном порядке с территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, органами исполнительной власти области, органами местного самоуправления и организациями по вопросам, находящимся в ведении комиссии;

3.2. запрашивать в установленном порядке у органов государственной власти и органов местного самоуправления информацию, необходимую для работы комиссии.

4. Комиссия состоит из председателя, его заместителя, секретаря и членов комиссии.

5. Члены комиссии обладают равными правами при обсуждении рассматриваемых на заседании вопросов.

6. Решение комиссии в пределах ее компетенции принимаются большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии и оформляются протоколами. Решения комиссии направляются на рассмотрение главе сельсовета.

7. Комиссия проводит свои заседания по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал. Заседания комиссии проводит председатель комиссии.

Решение комиссии считается правомочным, если на её заседании присутствует не менее половины членов комиссии.

8. Председатель комиссии:

8.1. руководит деятельностью комиссии, председательствует на её заседаниях и несет персональную ответственность за выполнение возложенных на комиссию задач;

8.2. планирует деятельность комиссии;

8.3. дает указания по вопросам, относящимся к компетенции комиссии, и организует контроль за их исполнением.

При отсутствии председателя комиссии его функции выполняет заместитель председателя комиссии.

9. Члены комиссии:

9.1. участвуют в решении всех вопросов, входящих в компетенцию комиссии;

9.2. получают всю находящуюся в распоряжении комиссии информацию;

9.4 знакомятся с материалами и документами, связанными с деятельностью комиссии;

9.5. в случае несогласия с решением комиссии в двухдневный срок доводят свое особое мнение в письменной форме до сведения председателя комиссии.

10. Секретарь комиссии по поручению председателя комиссии:

10.1. ведет протоколы заседаний комиссии;

10.2. представляет председателю комиссии оперативную информацию о работе комиссии;

10.3. обеспечивает созыв комиссии на её очередные и внеочередные заседания.